



**DEPENDENCIA: H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO**  
**SECCIÓN: DIRECCION DE PLANEACION URBANA**  
**OFICIO: 0106/2017.**  
**ASUNTO: Licencia de Uso de Suelo para Guarderia Infantil**



**C. HECTOR URQUIDY ARMENTA**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**EXPORTALIZAS MEXICANAS S.A. DE C.V.**  
**CARRET. A EL DORADO KM 25 S/N CAMPO PATRICIA SINALOA 80430**

En atención a su solicitud oficial de fecha Lunes 18 de Septiembre de 2017, donde anexa el formato correspondiente que contiene la información requerida para su dictamen y evaluación con fundamento en el artículo 3, de la LEY DE EQUILIBRIO ECOLOGICO Y LA PROTECCION AL MEDIO AMBIENTE PARA EL ESTADO DE SINALOA con su fracción XXI, del capítulo III, con sus artículos N° 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, y sus anexos, se extiende la:

## **LICENCIA DE USO DE SUELO PARA GUARDERIA INFANTIL**

**A la empresa:**

**EXPORTALIZAS MEXICANAS S.A. DE C.V.**

En domicilio conocido carretera Maxipista Culiacán-Mazatlán km 69 rumbo a la playa Estación-Dimas, San Ignacio, Sinaloa.

Con numero de licencia de Uso de Suelo: N° 004.

**La presente licencia de uso de suelo tendrá una vigencia de un año**

### **ATENTAMENTE**

Escuchando, atendiendo y sirviendo a nuestra gente

San Ignacio, Sin., 28 de Septiembre de 2017

**DIRECTOR DE PLANEACION URBANA Y ECOLOGIA**

**ING. VICTOR LUJAN HERRERA**

C.c.p.- Archivo  
VLH/Oralia\*\*\*

Palacio Municipal S/N, Col. Centro, San Ignacio, Sinaloa.

Tel./Fax: 01 696 96 251 03 y 96 252 54.



**DEPENDENCIA: H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO**  
**SECCIÓN: DIRECCION DE PLANEACION URBANA**  
**OFICIO: 096/2017.**  
**EXPEDIENTE:**



**ASUNTO: CARTA DE USO DE SUELO.**

**C. ANDRES SALCIDO OSUNA**  
**BARRAS DE PIAXTLA, ESTACION DIMAS**  
**SAN IGNACIO, SINALOA**

En atención a su solicitud, donde me requiere el Dictamen de Uso de suelo de un terreno con una superficie de 1,250.00 m<sup>2</sup>, que se encuentra ubicado en Av. Revolución, en la comunidad de Barras de Piaxtla, perteneciente a la sindicatura de Estación Dimas, de este Municipio de San Ignacio, mismo que cuenta con las siguientes medias y colindancias:

**AL NORTE: 50.00 MTS. CON OCEANO PACIFICO**  
**AL SUR: 50.00 MTS. CON ESTERO MENDIAS**  
**AL ORIENTE: 25.00 MTS. CON ENRIQUE LOPEZ**  
**AL PONIENTE: 25.00 MTS. CON MARIA DE LOS ANGELES SALCIDO OSUNA**

De acuerdo con las características del terreno, y a la planeación Municipal, se ha definido este USO DE SUELO para Protección y ornato, debiéndose sujetar únicamente al uso racional de los recursos naturales de la región de acuerdo a la normatividad de SEMARNAT.

**ATENTAMENTE**  
**“Juntos por un mejor San Ignacio”**  
**San Ignacio, Sin., 19 de Septiembre de 2017.**  
**DIRECTOR DE PLANEACION URBANA Y ECOLOGIA**

**ING. VICTOR LUJAN HERRERA**

C.c.p.- Archivo  
VLH/Oralia\*\*\*

Palacio Municipal S/N, Col. Centro, San Ignacio, Sinaloa.

Tel./Fax: 01 696 96 251 03 y 96 252 54.



**DEPENDENCIA: H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO**  
**SECCIÓN: DIRECCION DE PLANEACION URBANA**  
**OFICIO: 095/2017.**  
**EXPEDIENTE:**



**ASUNTO: CARTA DE USO DE SUELO.**

**C. MARIA DE LOS ANGELES SALCIDO OSUNA**  
**BARRAS DE PIAXTLA, ESTACION DIMAS**  
**SAN IGNACIO, SINALOA**

En atención a su solicitud, donde me requiere el Dictamen de Uso de suelo de un terreno con una superficie de 1,250.00 m<sup>2</sup>, que se encuentra ubicado en Av. Revolución, en la comunidad de Barras de Piaxtla, perteneciente a la sindicatura de Estación Dimas, de este Municipio de San Ignacio, mismo que cuenta con las siguientes medias y colindancias:

**AL NORTE: 50.00 MTS. CON OCEANO PACIFICO**  
**AL SUR: 50.00 MTS. CON ESTERO MENDIAS**  
**AL ORIENTE: 25.00 MTS. CON ANDRES SALCIDO LUNA**  
**AL PONIENTE: 25.00 MTS. CON PABLO HUITRON GARCIA**

De acuerdo con las características del terreno, y a la planeación Municipal, se ha definido este USO DE SUELO para Protección y ornato, debiéndose sujetar únicamente al uso racional de los recursos naturales de la región de acuerdo a la normatividad de SEMARNAT.

**ATENTAMENTE**  
**“Juntos por un mejor San Ignacio”**  
**San Ignacio, Sin., 19 de Septiembre de 2017.**  
**DIRECTOR DE PLANEACION URBANA Y ECOLOGIA**

**ING. VICTOR LUJAN HERRERA**

C.c.p.- Archivo  
VLH/Oralia\*\*\*

Palacio Municipal S/N, Col. Centro, San Ignacio, Sinaloa.

Tel./Fax: 01 696 96 251 03 y 96 252 54.



**DEPENDENCIA: H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO**  
**SECCIÓN: DIRECCION DE PLANEACION URBANA**  
**OFICIO: 089/2017.**  
**EXPEDIENTE:**



**ASUNTO: DICTAMEN DE USO DE SUELO.**

**C. RAMON BERNAL FUENTES**  
**ESTACION DIMAS**

En atención a su solicitud, donde me requiere el Dictamen de Uso de suelo de un predio con una superficie de 11-90-49.22 HA, ubicado en el Ejido de Dimas, perteneciente a este Municipio de San Ignacio, mismo que cuenta con las siguientes medias y colindancias:

**AL NORESTE: 299.57 MTS. EN LINEA QUEBRADA CON PARCELA 313**  
**AL SURESTE: 309.47 MTS. EN QUEBRADA CON PARCELA 332**  
**AL SUROESTE: 301.39 MTS. EN LINEA QUEBRADA CON PARCELA 331**  
**AL OESTE: 281.14 MTS. EN LINEA QUEBRADA CON PARCELA 311**  
**AL NOROESTE: 287.13 MTS CON AREA DE ASENTAMIENTO HUMANO**

De acuerdo con las características del terreno, el uso de suelo que le corresponde, arroja que con áreas susceptibles al uso de suelo urbano, y que pueden incorporarse al área urbana.

**A T E N T A M E N T E**  
**“Juntos por un mejor San Ignacio”**  
**San Ignacio, Sin., 05 de Septiembre de 2017.**  
**DIRECTOR DE PLANEACION URBANA Y ECOLOGIA**

**ING. VICTOR LUJAN HERRERA**

C.c.p.- Archivo  
VLH/Oralia\*\*\*

Palacio Municipal S/N, Col. Centro, San Ignacio, Sinaloa.

Tel./Fax: 01 696 96 251 03 y 96 252 54.



**DEPENDENCIA: H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO**  
**SECCIÓN: DIRECCION DE PLANEACION URBANA**  
**OFICIO: 090/2017.**  
**EXPEDIENTE:**



**ASUNTO: DICTAMEN DE USO DE SUELO.**

**MUNICIPIO DE SAN IGNACIO**  
**SAN IGNACIO, SINALOA**

En atención a su solicitud, donde me requiere el Dictamen de Uso de suelo de un predio de su propiedad, con una superficie de 963.17 M2, ubicado en el Poblado Hacienda de Piaxtla, perteneciente a este Municipio de San Ignacio, mismo que cuenta con las siguientes medias y colindancias:

**AL NORESTE:** 1.94 MTS CON CALLE FRANCISCO VILLA, 27.18 MTS CON SOLAR 2  
**AL SURESTE:** 4.82 MTS. CON SOLAR 2, 14.16 MTS CON SOLAR 20, 3.67 MTS  
CON SOLAR 21, 8.10 MTS CN SOLAR 23, 3.69 MTS CON  
CALLE MANUEL IGNACIO ALTAMIRANO.  
**AL SUROESTE:** 24.49 MTS. CON CALLE IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO.  
**AL NOROESTE:** 35.56 MTS EN LINEA QUEBRADA CON CALLE FRANCISCO VILLA.

De acuerdo con las características del terreno, el uso de suelo que le corresponde, arroja que con áreas susceptibles al uso de suelo urbano, y que pueden incorporarse al área urbana.

**ATENTAMENTE**  
**“Juntos por un mejor San Ignacio”**  
San Ignacio, Sin., 05 de Septiembre de 2017.  
**DIRECTOR DE PLANEACION URBANA Y ECOLOGIA**

**ING. VICTOR LUJAN HERRERA**

C.c.p.- Archivo  
VLH/Oralia\*\*\*

Palacio Municipal S/N, Col. Centro, San Ignacio, Sinaloa.

Tel./Fax: 01 696 96 251 03 y 96 252 54.



**DEPENDENCIA: H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO**  
**SECCIÓN: DIRECCION DE PLANEACION URBANA**  
**OFICIO: 091/2017.**  
**EXPEDIENTE:**



**ASUNTO: DICTAMEN DE USO DE SUELO.**

**MUNICIPIO DE SAN IGNACIO**  
**SAN IGNACIO, SINALOA**

En atención a su solicitud, donde me requiere el Dictamen de Uso de suelo de un predio de su propiedad, con una superficie de 397.89 M2, ubicado en el Poblado Hacienda de Piaxtla, perteneciente a este Municipio de San Ignacio, mismo que cuenta con las siguientes medias y colindancias:

**AL NORESTE: 13.769 MTS CON SOLAR 5, 15.989 MTS CON SOLAR 10**  
**AL SURESTE: 14.639 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE.**  
**AL SUROESTE: 25.948 MTS. CON SOLAR 3.**  
**AL NOROESTE: 14.955 MTS EN LINEA QUEBRADA CON CALLE SIN NOMBRE.**

De acuerdo con las características del terreno, el uso de suelo que le corresponde, arroja que con áreas susceptibles al uso de suelo urbano, y que pueden incorporarse al área urbana.

**A T E N T A M E N T E**  
**“Juntos por un mejor San Ignacio”**  
**San Ignacio, Sin., 05 de Septiembre de 2017.**  
**DIRECTOR DE PLANEACION URBANA Y ECOLOGIA**

**ING. VICTOR LUJAN HERRERA**

C.c.p.- Archivo  
VLH/Oralia\*\*\*

Palacio Municipal S/N, Col. Centro, San Ignacio, Sinaloa.

Tel./Fax: 01 696 96 251 03 y 96 252 54.



**DEPENDENCIA: H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO**  
**SECCIÓN: DIRECCION DE PLANEACION URBANA**  
**OFICIO: 092/2017.**  
**EXPEDIENTE:**



**ASUNTO: DICTAMEN DE USO DE SUELO.**

**MUNICIPIO DE SAN IGNACIO**  
**SAN IGNACIO, SINALOA**

En atención a su solicitud, donde me requiere el Dictamen de Uso de suelo de un predio de su propiedad, con una superficie de 71.81 M2, ubicado en el lot 1, manzana 23, de la zona 2, en el Poblado Hacienda de Piaxtla, perteneciente a este Municipio de San Ignacio, mismo que cuenta con las siguientes medias y colindancias:

**AL NORESTE: 7.452 MTS CON CALLEJON**  
**AL SURESTE: 19.280 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE.**  
**AL NOROESTE: 20.855 MTS CON TERRACERIA.**

De acuerdo con las características del terreno, el uso de suelo que le corresponde, arroja que con áreas susceptibles al uso de suelo urbano, y que pueden incorporarse al área urbana.

**ATENTAMENTE**  
**“Juntos por un mejor San Ignacio”**  
**San Ignacio, Sin., 05 de Septiembre de 2017.**  
**DIRECTOR DE PLANEACION URBANA Y ECOLOGIA**

**ING. VICTOR LUJAN HERRERA**

C.c.p.- Archivo  
VLH/Oralia \*\*\*

Palacio Municipal S/N, Col. Centro, San Ignacio, Sinaloa.

Tel./Fax: 01 696 96 251 03 y 96 252 54.



**DEPENDENCIA: H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO**  
**SECCIÓN: DIRECCION DE PLANEACION URBANA**  
**OFICIO: 094/2017.**  
**EXPEDIENTE:**



**ASUNTO: DICTAMEN DE USO DE SUELO.**

**MUNICIPIO DE SAN IGNACIO**  
**SAN IGNACIO, SINALOA**

En atención a su solicitud, donde me requiere el Dictamen de Uso de suelo de un predio de su propiedad, con una superficie de 25.12 M2, ubicado en el lote 5, manzana 98, de la zona 3, en el Poblado Hacienda de Piaxtla, perteneciente a este Municipio de San Ignacio, mismo que cuenta con las siguientes medias y colindancias:

**AL NORESTE: 10.913 MTS CON AREA PARCELADA CERTIFICADA ZONA 1**  
**AL SUROESTE: 5.837 MTS. CON SOLAR 4.**  
**AL NOROESTE: 8.653 MTS CON CALLE SIN NOMBRE.**

De acuerdo con las características del terreno, el uso de suelo que le corresponde, arroja que con áreas susceptibles al uso de suelo urbano, y que pueden incorporarse al área urbana.

**ATENTAMENTE**  
**“Juntos por un mejor San Ignacio”**  
**San Ignacio, Sin., 05 de Septiembre de 2017.**  
**DIRECTOR DE PLANEACION URBANA Y ECOLOGIA**

**ING. VICTOR LUJAN HERRERA**

C.c.p.- Archivo  
VLH/Oralia\*\*\*

Palacio Municipal S/N, Col. Centro, San Ignacio, Sinaloa.

Tel./Fax: 01 696 96 251 03 y 96 252 54.





**DEPENDENCIA: H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO**  
**SECCIÓN: DIRECCION DE PLANEACION URBANA**  
**OFICIO: 095/2017.**  
**EXPEDIENTE:**



**ASUNTO: DICTAMEN DE USO DE SUELO.**

**MUNICIPIO DE SAN IGNACIO**  
**SAN IGNACIO, SINALOA**

En atención a su solicitud, donde me requiere el Dictamen de Uso de suelo de un predio de su propiedad, con una superficie de 3109.23 M2, ubicado en el lote 9, manzana 63, de la zona 3, en el Poblado Hacienda de Piaxtla, perteneciente a este Municipio de San Ignacio, mismo que cuenta con las siguientes medias y colindancias:

**AL NORESTE: 10.28 MTS CON SOLAR 7, Y 23.39 MTS EN LINEA QUEBRADA CON SOLAR 8**  
**AL SURESTE: 73.97 MTS CON CALLE 21 DE MARZO, Y 51.51 MTS EN LINEA QUEBRADA CON SOLAR 10.**  
**AL SUROESTE: 15.84 MTS CON CALLE SIN NOMBRE**  
**AL NOROESTE: 97.32 MTS CON SOLAR 1.**

De acuerdo con las características del terreno, el uso de suelo que le corresponde, arroja que con áreas susceptibles al uso de suelo urbano, y que pueden incorporarse al área urbana.

**A T E N T A M E N T E**  
**“Juntos por un mejor San Ignacio”**  
**San Ignacio, Sin., 05 de Septiembre de 2017.**  
**DIRECTOR DE PLANEACION URBANA Y ECOLOGIA**

**ING. VICTOR LUJAN HERRERA**

C.c.p.- Archivo  
VLH/Oralia\*\*\*

Palacio Municipal S/N, Col. Centro, San Ignacio, Sinaloa.

Tel./Fax: 01 696 96 251 03 y 96 252 54.



**DEPENDENCIA: H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO**  
**SECCIÓN: DIRECCION DE PLANEACION URBANA**  
**OFICIO: 097/2017.**  
**EXPEDIENTE:**



**ASUNTO: DICTAMEN DE USO DE SUELO.**

**MUNICIPIO DE SAN IGNACIO**  
**SAN IGNACIO, SINALOA**

En atención a su solicitud, donde me requiere el Dictamen de Uso de suelo de un predio con una superficie de 1572.074 m<sup>2</sup>, ubicado en el lote 1, de la manzana 48, zona 7, en el Ejido de Dimas, perteneciente a este Municipio de San Ignacio, mismo que cuenta con las siguientes medias y colindancias:

**AL NORTE: 23.350 MTS. CON CALLE SAN IGNACIO**  
**AL ESTE: 67.122 MTS. CON AVENIDA FERROCARRIL**  
**AL SUR: 23.848 MTS. CON CALLE 5 DE FEBRERO**  
**AL OESTE: 66.166 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE**

De acuerdo con las características del terreno, el uso de suelo que le corresponde, arroja que con áreas susceptibles al uso de suelo urbano, y que pueden incorporarse al área urbana.

**A T E N T A M E N T E**  
**“Juntos por un mejor San Ignacio”**  
**San Ignacio, Sin., 05 de Septiembre de 2017.**  
**DIRECTOR DE PLANEACION URBANA Y ECOLOGIA**

**ING. VICTOR LUJAN HERRERA**

C.c.p.- Archivo  
VLH/Oralia \*\*\*

Palacio Municipal S/N, Col. Centro, San Ignacio, Sinaloa.

Tel./Fax: 01 696 96 251 03 y 96 252 54.



**DEPENDENCIA: H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO**  
**SECCIÓN: DIRECCION DE PLANEACION URBANA**  
**OFICIO: 098/2017.**  
**EXPEDIENTE:**

**ASUNTO: DICTAMEN DE USO DE SUELO.**

**MUNICIPIO DE SAN IGNACIO**  
**SAN IGNACIO, SINALOA**

En atención a su solicitud, donde me requiere el Dictamen de Uso de suelo de un predio con una superficie de 116.733 m<sup>2</sup>, ubicado en el lote 3, de la manzana 71, zona 7, en el Ejido de Dimas, perteneciente a este Municipio de San Ignacio, mismo que cuenta con las siguientes medias y colindancias:

**AL NORESTE: 7.952 MTS. CON SOLAR 2**  
**AL ESTE: 14.054 MTS. CON CALLE BENITO JUAREZ**  
**AL SUR: 8.368 MTS. CON SOLAR 4**  
**AL NOROESTE: 14.574 MTS. CON SOLAR 11**

De acuerdo con las características del terreno, el uso de suelo que le corresponde, arroja que con áreas susceptibles al uso de suelo urbano, y que pueden incorporarse al área urbana.

**A T E N T A M E N T E**  
**“Juntos por un mejor San Ignacio”**  
**San Ignacio, Sin., 05 de Septiembre de 2017.**  
**DIRECTOR DE PLANEACION URBANA Y ECOLOGIA**

**ING. VICTOR LUJAN HERRERA**

C.c.p.- Archivo  
VLH/Oralia\*\*\*

Palacio Municipal S/N, Col. Centro, San Ignacio, Sinaloa.

Tel./Fax: 01 696 96 251 03 y 96 252 54.



**DEPENDENCIA: H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO**  
**SECCIÓN: DIRECCION DE PLANEACION URBANA**  
**OFICIO: 099/2017.**  
**EXPEDIENTE:**

**ASUNTO: DICTAMEN DE USO DE SUELO.**

**MUNICIPIO DE SAN IGNACIO**  
**SAN IGNACIO, SINALOA**

En atención a su solicitud, donde me requiere el Dictamen de Uso de suelo de un predio con una superficie de 827.427 m<sup>2</sup>, ubicado en el lote 1, de la manzana 67, zona 7, en el Ejido de Dimas, perteneciente a este Municipio de San Ignacio, mismo que cuenta con las siguientes medias y colindancias:

<b>AL NORTE:</b>	<b>20.172 MTS. CON CALLE 5 DE FEBRERO</b>
<b>AL ESTE:</b>	<b>40.332 MTS. CON AVENIDA FERROCARRIL</b>
<b>AL SURESTE:</b>	<b>17.085 MTS. CON EN LINEA QUEBRADA CON SOLAR 2</b>
<b>AL SUR:</b>	<b>4.725 MTS CON SOLAR 2</b>
<b>AL SUROESTE:</b>	<b>2.482 MTS EN LINEA QUEBRADA CON SOLAR 2</b>
<b>AL OESTE:</b>	<b>42.776 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE</b>

De acuerdo con las características del terreno, el uso de suelo que le corresponde, arroja que con áreas susceptibles al uso de suelo urbano, y que pueden incorporarse al área urbana.

**ATENTAMENTE**  
**“Juntos por un mejor San Ignacio”**  
**San Ignacio, Sin., 05 de Septiembre de 2017.**  
**DIRECTOR DE PLANEACION URBANA Y ECOLOGIA**

**ING. VICTOR LUJAN HERRERA**

C.c.p.- Archivo  
VLH/Oralia\*\*\*



**DEPENDENCIA: H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO**  
**SECCIÓN: DIRECCION DE PLANEACION URBANA**  
**OFICIO: 065/2017.**  
**EXPEDIENTE:**



**ASUNTO: PERMISO DE USO DE SUELO**

**C. JUAN CARLOS HERNANDEZ SARABIA**  
**EL POZOLE, SAN IGNACIO, SINALOA**

En atención a solicitud verbal, donde nos está requiriendo se le expida el permiso de Uso de Suelo correspondiente al presente año 2017, de una superficie aproximada de 1236.80 m<sup>2</sup> ubicado en el pozole perteneciente a la sindicatura de Estación Dimas, Municipio de San Ignacio, con las siguientes medidas y colindancias:

NORTE: 27.46 MTS. EN TRES LINEAS RECTAS, CON TERRENO FEDERAL  
SUR: 00.00 MTS. CON ZONA FEDERAL MARITIMO TERRESTRE  
ORIENTE: 59.95 MTS. EN DOS LINEAS RECTAS CON TERRENO FEDERAL  
PONIENTE: 53.60 MTS. EN DOS LINEAS RECTAS CON TERRENO FEDERAL

De acuerdo a las características del terreno, no existe ningún impedimento en autorizar el Uso de Suelo para aprovechamiento, debiéndose sujetar únicamente al uso racional de los Recursos Naturales de la Región, de acuerdo a la normatividad de Semarnat.

**A T E N T A M E N T E**

**San Ignacio, Sin., Viernes 03 de Marzo de 2017**  
**DIRECTOR DE PLANEACION URBANA Y ECOLOGIA**

**ING. VICTOR LUJAN HERRERA**



**DEPENDENCIA: H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO**  
**SECCIÓN: DIRECCION DE PLANEACION URBANA**  
**OFICIO: 035/2017.**  
**EXPEDIENTE:**



**ASUNTO: EL QUE SE INDICA**

**C. Lic. Diego Dassaev Rios Alarcon**  
**CENTENNIAL TWR MEXICO SA DE C.V.**  
**Av. Ejército Nacional #216 Nueva Anzures**  
**Delegación Miguel Hidalgo.**  
**México, D.f. C.P. 11590**  
**P R E S E N T E:**

Por medio de la presente y atención a su solicitud de informar la vigencia de los oficios 032/2017 y 033/2017 respectivamente, así como el costo de cada uno de ellos, le informo lo siguiente:

**Of.032/2017** : Permiso Ampliación de antena \$249.99

Vigencia: 6 meses

**Of.033/2017** : Constancia de Uso de Suelo \$235.91

Vigencia: un año a partir de la fecha de expedición

Sin otro en particular, reitero mis más atentas y distinguidas consideraciones.

**A T E N T A M E N T E**  
**San Ignacio, Sin., Miércoles 12 de Abril de 2017**  
**DIRECTOR DE PLANEACION URBANA Y ECOLOGIA**

**ING. VICTOR LUJAN HERRERA**

Palacio Municipal S/N, Col. Centro, San Ignacio, Sinaloa.

Tel./Fax: 01 696 96 251 03 y 96 252 54.



**DEPENDENCIA: H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO**

**SECCIÓN: DIRECCION DE PLANEACION URBANA**

**OFICIO: 033/2017.**

**EXPEDIENTE:**



H. AYUNTAMIENTO  
**SAN IGNACIO**

2017-2018

JUNTOS POR UN MEJOR SAN IGNACIO

**ASUNTO: CARTA DE USO DE SUELO**

**CENTENNIAL TWR MEXICO SA DE C.V.**  
**Av. Ejército Nacional #216 Nueva Anzures**  
**Delegación Miguel Hidalgo.**  
**México, D.f. C.P. 11590**  
**P R E S E N T E:**

Por medio de la presente esta Dirección de planeación urbana y medio ambiente a mi cargo, concede el dictamen de uso de suelo, **para instalar, usar, operar, explorar, aprovechar y hacer funcionar un sitio celular para dar cobertura en la localidad de toyhua**, localizado en las coordenadas **N 23°34'30.9" W106°41'6.86"**

De acuerdo a las características del terreno y la planeación municipal, se ha definido este uso de suelo para uso comercial, dicho predio es apto para la colocación de una antena repetidora de tipo auto soportada sin atención al cliente, donde efectivamente se trata de un predio que por sus características físicas es apropiado para el uso que se le pretende dar, siempre y cuando se cumplan por los lineamientos establecidos por la ley en la materia.

Sin otro en particular, reitero mis mas atentas y distinguidas consideraciones.

**A T E N T A M E N T E**

**San Ignacio, Sin., Viernes 07 de Abril de 2017**  
**DIRECTOR DE PLANEACION URBANA Y ECOLOGIA**

**ING. VICTOR LUJAN HERRERA**



**DEPENDENCIA: H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO**  
**SECCIÓN: DIRECCION DE PLANEACION URBANA**  
**OFICIO: 018/2017.**  
**EXPEDIENTE: Of. Varios**



**ASUNTO: CAMBIO DE USO DE SUELO**

**C. ANTONIO BONILLA CATALAN**  
**P R E S E N T E:**

En atención a solicitud realizada con fecha 03 de los corrientes, en donde solicita la constancia de Zonificación y Uso de suelo Comercial, de un predio urbano ubicado por la calle Gabriel Leyva y Av. Concordia, en esta Cabecera Municipal, para el servicio de venta y consumo de alimentos. Esta Dirección de Planeación Urbana, Ecología y Medio Ambiente, hace constar que según el plan sectorial de desarrollo urbano con clave de zona central para dicha propiedad, y en base a la tabla de mezcla de usos de suelo, es **PERMITIDO** el Uso de suelo para tal fin.

Sin otro en particular, reitero mis más atentas y distinguidas consideraciones.

**A T E N T A M E N T E**  
**San Ignacio, Sin., Lunes 13 de Marzo de 2017**  
**DIRECTOR DE PLANEACION URBANA Y ECOLOGIA**

**ING. VICTOR LUJAN HERRERA**

C.c.p.- Archivo  
VLH/\**Oralia*\*



