



San Ignacio, Sinaloa a 28 de septiembre del 2023

A S U N T O: Solicitud de Información.

C. JUAN DIEGO ALVAREZ GARCIA

P R E S E N T E.

En relación a su solicitud de información que presento el día viernes 15 de septiembre de del año en curso, con número de folio 250486000008023, donde usted solicita la siguiente Información.

Le solicito por este medio pueda enviar la solicitud al departamento de Obras Públicas y al Departamento de Desarrollo Urbano del municipio de san Ignacio Lista de requisitos y/o documentación y costos para obtener el permiso de construcción Solito la carta de uso de suelo y constancia de zonificación, Requisitos que se necesitan para licencia de uso de suelo y la licencia de construcción Requisitos que se necesitan para la carta de terminación de obra Requisitos que se necesitan para la carta de ocupación de inmueble

Me permito dar respuesta anexando liga de hipervínculo donde usted podrá revisar la información correspondiente a su solicitud de información, brindada por la dirección de Planeación Ecología Y Medio Ambiente del H. Ayuntamiento de San Ignacio. así como también podrá consultarla al correo personal que se nos proporciono en dicha solicitud de información.

https://drive.google.com/file/d/1MIqQsH9ZCmoigCe2gjQP6fTCSbGI-VgD/view?usp=drive_link

Agradeciendo de antemano su atención al presente, quedo a sus órdenes para cualquier duda.

A T E N T A M E N T E.

"GOBIERNO SENSIBLE Y HUMANITARIO"

JEFE DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA.

LCDA. ANA ISABEL DELGADO SANCHEZ.



OFICIO NUM: 230-PU/2023
ASUNTO: El que se indica



Gobierno Sensible y Humanitario
SAN IGNACIO, SINALOA

C. LCDLA. ANA ISABEL DELGADO SANCHEZ,
JEFE DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA,
H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO.

A través de la presente, me permito dar respuesta a oficio con folio núm. 250486000008023, de fecha 15 del presente mes, donde solicita;

1. Solicita información;
 - Lista de requisitos y/o documentación y costo para obtener el permiso de construcción.
 - Solicita una carta de uso de suelo.
 - Constancia de zonificación.
 - Requisitos que se necesita para otorgar la licencia de uso de suelo.
 - Requisitos que se necesita para otorgar la licencia de construcción y el costo del mismo.
 - Oficio de terminación de obra y requisitos que se necesita para la misma.

Se anexa copia de lo solicitado.

Sin más, estamos a sus órdenes en nuestras oficinas para cualquier aclaración al respecto.

ATENTAMENTE

"Gobierno sensible y humanitario"

San Ignacio, Sinaloa, miércoles 27 de septiembre de 2023.

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN URBANA



C. CRISTIAN PABLO RODRIGUEZ GUZMAN.

C.c.p.- Archivo
CPGR/****



**Gobierno
Sensible y
Humanitario**
SAN IGNACIO, SINALOA

OFICIO NUM: 230-PU/2023
ASUNTO: El que se indica

**C. LCDLA. ANA ISABEL DELGADO SANCHEZ,
JEFE DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA,
H. AYUNTAMIENTO DE SAN IGNACIO.**

A través de la presente, me permito dar respuesta a oficio con folio núm. 250486000008023, de fecha 15 del presente mes, donde solicita;

1. Solicita información;

- Lista de requisitos y/o documentación y costo para obtener el permiso de construcción.
- Solicita una carta de uso de suelo.
- Constancia de zonificación.
- Requisitos que se necesita para otorgar la licencia de uso de suelo.
- Requisitos que se necesita para otorgar la licencia de construcción y el costo del mismo.
- Oficio de terminación de obra y requisitos que se necesita para la misma.

Se anexa copia de lo solicitado.

Sin más, estamos a sus órdenes en nuestras oficinas para cualquier aclaración al respecto.

ATENTAMENTE

"Gobierno sensible y humanitario"

San Ignacio, Sin., miércoles 27 de septiembre de 2023.

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN URBANA



CHRISTIAN PABLO RODRIGUEZ GUZMAN.

C.c.p.- Archivo
CPCR/***



REQUISITOS PARA EL USO DE SUELO: SE ESTA DEPENDIENDO EL LUGAR, POR EJEMPLO SI ES EN PLAYA SOLO SE EXPIDE PARA USO Y PROTECCION DE ORNATO, POR LO QUE SE AGREGA DOS CONSTANCION QUE EXPIDEN COMISARIOS, SINDICO Y ENCARGADO DE ZOFEMAT



**Gobierno
Sensible y
Humanitario**
SAN IGNACIO, SINALOA

1. OFICIO DE SOLICITUD
2. COPIA DE INE
3. COPIAS DE LAS ESCRITURAS, Y/O CONTRATO DE ARRENDAMIENTO
4. PLANO CON COORDENADAS, FOTOGRAFIAS AEREAS Y FRONTAL, FIRMADO CONCEDULA
5. PAGO DE PREDIAL
6. COSTO 326.00



EXP. NUM:013/2021

OFICIO #:102/2021

ASUNTO: PERMISO DE USO



Gobierno Sensible y Humanitario
SAN IGNACIO, SINALOA

FARMACON S.A DE C.V.
PRESENTE

En atención a su solicitud oficial fechada en el mes de Noviembre de 2021, donde anexa el formato correspondiente que contiene la información requerida para la obtención de la licencia de uso de suelo con fundamento en el artículo 63, y 232 del Reglamento de Construcciones para el Municipio de San Ignacio; de acuerdo a las características del terreno, según el plan sectorial de desarrollo urbano y con clave de zona central para dicha propiedad, se realizó una inspección al lugar donde efectivamente se trata de un predio con las características aptas para el uso que se le pretende dar, por lo tanto se le OTORGA el:

USO DE SUELO COMERCIAL (farmacia).

a la empresa **FARMACON S.A. DE C.V.**

En domicilio conocido ubicado por la calle 5 de Mayo, Esq. con Gabriel Leyva Solano #78, en la colonia centro, código postal 82900, San Ignacio, Sinaloa.

Con numero de licencia de Uso de Suelo: N° 003/2021

Sin más por el momento, me despido de Usted.

ATENTAMENTE

"Gobierno sensible y humanitario"

San Ignacio, Sinaloa, a Lunes 06 de Noviembre de 2021

DIRECTOR DE PLANEACION URBANA, ECOLOGIA Y MEDIO AMBIENTE

C. ING. CHRISTIAN PABLO GUZMAN RODRIGUEZ



C.c.p.- Archivo
CPGR/Oralia**